

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

LM Immobilier & Conseils

CHASSEUR IMMOBILIER

Tarifs applicables au 02 janvier 2023

TRANSACTION VENTE : PRESTATIONS DE RECHERCHE DE BIENS IMMOBILIERS POUR LE COMPTE D'UN PRESTATAIRE DE SERVICES

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à 120000 € : 4 % TTC maximum du prix de vente avec une rémunération forfaitaire minimale de 5500 € TTC.
- Pour un prix de vente compris entre 120 001 € et 250 000 € : 7 % TTC maximum du prix de vente.
- Pour un prix de vente supérieur ou égal à 250 001 € : 6 % TTC maximum du prix de vente.

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est l'Acquéreur.

Avis de valeur : 200 € TTC.

Rappel : un avis de valeur ne constitue pas une expertise.

Société LM IMMOBILIER & CONSEILS , SARL au capital de 1 000 € € - Siège social : 3 rue du barrage 85480 Thorigny - RCS La roche sur yon n° 850 813 346 - Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 8501 2019 000 041 181 délivrée par La roche sur yon

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

LM Immobilier & Conseils

Tarifs applicables au 02 janvier 2023

TRANSACTION VENTE TERRAINS À BÂTIR ET TERRAINS NON CONSTRUCTIBLES

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à 10 000 € : 2 500 € TTC d'honoraires forfaitaires.
- Pour un prix de vente compris entre 10 001 € et 54 999 € : 5 500 € TTC d'honoraires forfaitaires.
- Pour un prix de vente supérieur ou égal à 55 000 € : 10 % maximum TTC du prix de vente.

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur).

Avis de valeur : 200 € TTC.

Rappel : un avis de valeur ne constitue pas une expertise.

Société LM IMMOBILIER & CONSEILS , SARL au capital de 1 000 € € - Siège social : 3 rue du barrage 85480 Thorigny - RCS La roche sur yon n° 850 813 346 - Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 8501 2019 000 041 181 délivrée par La roche sur yon

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

LM Immobilier & Conseils

TRANSACTION VENTE

Tarifs applicables au 02 JANVIER 2023

TRANSACTION VENTE

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à 80 000 € : 5500 € maximum TTC
- Pour un prix de vente compris entre 80 001 € et 100 000 €: 9 % maximum TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 100 001 € et 500 000 €: 8 % maximum TTC du prix de vente.
- Au-delà de 500 001 €: 7 % TTC maximum du prix de vente.

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur).

Avis de valeur : 200 € TTC.

Rappel : un avis de valeur ne constitue pas une expertise.

Société LM IMMOBILIER & CONSEILS , SARL au capital de 1 000 € € - Siège social : 3 rue du barrage 85480 Thorigny - RCS La roche sur yon n° 850 813 346 - Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 8501 2019 000 041 181 délivrée par La roche sur yon